



**WOHNGENOSSENSCHAFT  
IM LANGEN LOH**

# Hauswart:in, Fachperson Betriebsunterhalt 50%

Pensum: 40-50%  
Vertrag: Festanstellung  
Sprache: Deutsch  
Arbeitsort: Morgartenring 106, 4054 Basel

Die Wohngenossenschaft im langen Loh ist eine gemeinnützige Wohnbauträgerin mit 187 Wohneinheiten im Gotthelfquartier in Basel. Auf den 1. Januar 2024 bauen wir unsere Geschäftsstelle aus. Wir suchen auf den 1. Januar 2024 bzw. nach Vereinbarung eine selbständige und teamorientierte Person für den Bereich Hauswartung und Betriebsunterhalt (mit Fokus auf Aussenraum/Garten).

## Ihre Aufgaben:

- Allgemeine Kontrollaufgaben, Unterhalt- und Reparaturarbeiten
- Unterstützung bei Wohnungsabnahmen und –abgaben, bei der Bauleitung sowie beim Unterhalt der Infrastruktur
- Unterhalt und Reinigung des Spielplatzes sowie der allgemeinen Aussenräume und Gartenanlagen (Hartflächenpflege, Rasen mähen, Unkraut jäten, Hecken schneiden)
- Ansprechpartner:in für Mieter, Genossenschafter, Vorstand, Behörden, Handwerker
- Weitere allgemeine Hauswartungsarbeiten

## Ihr Profil:

- Berufserfahrung im Bereich Hauswartung und Unterhalt
- Abgeschlossene handwerkliche Berufsbildung
- Freude am Umgang mit Menschen, kompetentes, gepflegtes und professionelles Auftreten
- Dienstleistungsorientiert, teamorientiert, anpassungsfähig, selbstständig
- Gute Office-Anwenderkenntnisse
- Bereitschaft für Pikettdienst
- Gutes Deutsch in Wort und Schrift ist Voraussetzung. Weitere Sprachkenntnisse sind von Vorteil

## Wir bieten:

Wir bieten Ihnen eine vielseitige Aufgabe in einer sich im Aufbau befindlichen Geschäftsstelle. Wir freuen uns, wenn Sie Ihre Ideen und Ihr Engagement miteinbringen. Wir unterstützen Ihre Weiterentwicklung durch Weiterbildungsmöglichkeiten, insbesondere im Bereich der gemeinnützigen Wohnbauträger. Sie haben einen hohen Grad an Selbstständigkeit.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung an [bewerbung@wg-ill.ch](mailto:bewerbung@wg-ill.ch).

Wohngenossenschaft im langen Loh, Morgartenring 106, 4054 Basel